



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN  
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.001.02/2024-PY112

En el Municipio de Colón, Querétaro siendo las 12:00 (Doce) horas del día Viernes, 21 de marzo de 2025 (Dos Mil Veinticinco), se reunieron en el terreno que ocupa la obra denominada "REHABILITACIÓN INTEGRAL DE VIALIDAD EN CABECERA MUNICIPAL, COLON, QRO.", Por parte del Municipio de Colón el Ing. Esteban Sánchez Aburto, Secretario de Obras Públicas; C. José Manuel Castañeda Montes, Encargado de Despacho de la Dirección de Obras Públicas; Ing. René Granados de la Cruz, Jefe del Departamento de Supervisión; el Arq. Eddy Gael Miranda Vega, Supervisor de la Obra, y por la Contraloría Municipal el Arq. Mario Isaac Reséndiz Muñoz, en representación del Órgano Interno de Control y en Calidad de Testigo de los Actos, y por parte de "LA CONTRATISTA" CONSTRUCTORA E IMPULSORA CONDOR, S.A DE C.V., representante legal, respectivamente para llevar a cabo en los términos del artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, el acto de Entrega – Recepción física de los trabajos que se indican en cuadro comparativo de metas alcanzadas previamente mediante el recorrido de verificación de los trabajos previos a este acto.

I. Datos Generales del Contrato

CONTRATO	
No. Contrato:	MCQ.SOP.FAISMUN.AD.001.02/2024-PY112
Fecha de oficio de autorización:	Miércoles, 08 de Mayo de 2024
Nombre de la obra:	REHABILITACIÓN INTEGRAL DE VIALIDAD EN CABECERA MUNICIPAL, COLON, QRO.
Monto original del contrato:	\$ 2,239,333.61
Plazo de ejecución de los trabajos:	70 días naturales
Fecha de inicio de los trabajos:	Viernes, 01 de Noviembre de 2024
Fecha de término de los trabajos:	Jueves, 09 de Enero de 2025
Fecha de término de contrato:	Viernes, 24 de Enero de 2025

II. Modificaciones

Aumento o Disminución de Monto	
Monto aprobado del convenio:	NO APLICA
Monto final:	NO APLICA
Diferencia de monto aprobado y monto final:	NO APLICA
Ampliación o reducción de plazo	
Fecha de terminación final aprobada:	Lunes 27 de enero de 2025
Fecha de terminación real:	Lunes 27 de enero de 2025

Periodo de ejecución real de los trabajos:





ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.001.02/2024-PY112

De conformidad con el plazo estipulado en el Contrato Original iniciaría el Viernes, 01 de Noviembre de 2024 (Dos Mil Veinticuatro) y serían concluidos el Jueves, 09 de Enero de 2025 (Dos Mil Veinticinco) siendo ejecutada de manera real de acuerdo a las circunstancias documentadas en las notas de Bitácora, del Viernes 01 de Noviembre de 2024 (Dos Mil Veinticuatro) al Lunes, 27 de Enero de 2025 (Dos Mil Veinticinco).

Estado financiero:

Los trabajos totalmente ejecutados por la empresa ascienden a un importe total de \$2,239,333.61 (Dos millones doscientos treinta y nueve mil trescientos Treinta y tres Pesos 61/100 M.N.) I.V.A. Incluido. Conforme las estimaciones periódicas indicadas a continuación:

Table with 7 columns: Estimación No., De Fecha, Periodo que comprende (Del, AI, Al), Monto Estimado, and Monto Acumulado. Rows include items 1 (Uno) to 4 (Cuatro Finiquito) and a Total row.

Fianza de garantía:

Concluida la obra, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligado a responder de los defectos que resultaren de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, para lo cual otorga fianza misma que estará en vigor a por los doce meses siguientes a la presente fecha de número 1325-26369-3 emitida por Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.. misma que garantiza el 20 % del monto contratado, \$447,866.72 (Cuatrocientos cuarenta y siete mil ochocientos sesenta y seis 72/100 M.N.), que equivalen al 10% por fianza de vicios ocultos y 10% por fianza de cumplimiento de acuerdo al desglose de dicha fianza y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

Los representantes del municipio manifiestan haber dado cumplimiento a lo que señala el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, notificando a la Contraloría Municipal de la celebración de este acto mediante el oficio N° SOP-DOP-0099-2025, firmado por el Encargado de Despacho de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Colón, Qro., de fecha Jueves, 20 de marzo de 2025

Se levanta la presente acta en virtud de que tal como consta en el Acta de Verificación de Terminación de los Trabajos ejecutados de Lunes 10 de Marzo de 2025 (Dos mil veinticinco), se verificó que los trabajos objeto de este contrato fueran concluidos el Lunes 27 de Enero de 2025 (Dos Mil Veinticinco) por lo que resulta procedente la recepción de los trabajos ejecutados, reservándose el Municipio de Colón el derecho de hacer





ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN  
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.001.02/2024-PY112

posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que tenga derecho.

Manifiestan "LAS PARTES" que se entregan en este acto los planos correspondientes a la construcción final y que se relacionan en el Anexo No.1 de la presente Acta.

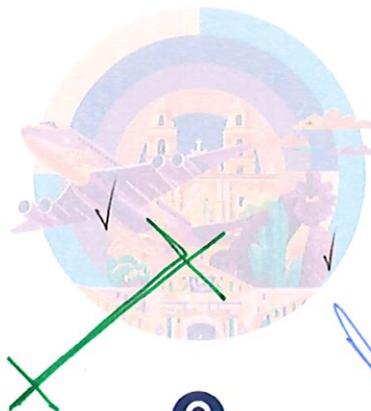
En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se elabora la presente Acta de Entrega – Recepción Física, misma que una vez leída por los presentes la firman de conformidad siendo las 12:50 (Doce cincuenta) horas del día Viernes 21 de marzo de 2025 (Dos Mil Veinticinco), en el área de los trabajos de la obra de la que hace mención la presente acta.

Anexo 1

Relación de planos de construcción, bitácoras, manuales e instructivos de operación y mantenimiento, certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados.

	Unidades	Descripción			
1	1	Tomo de bitácora	(si)	(no)	(no aplica)
2	1	Manual de operación y mantenimiento	(si)	(no)	(no aplica)
3	2	Plano As Built impreso y digital	(si)	(no)	(no aplica)

Se cierra la presente a las 12:50 hrs. del mismo día y año del inicio de esta acta, integrándose original a la estimación finiquito y original para "LA CONTRATISTA", Firmando de conformidad los que en esta intervinieron.





**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN  
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.001.02/2024-PY112

**ENTREGA "LA CONTRATISTA"**

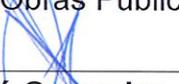
NAZARIO S.C. ✓

**C. Nazario Santander Cervantes**  
Representante legal del Contratista

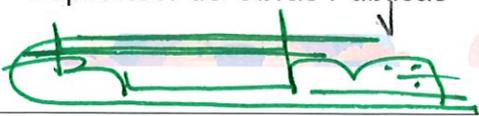
**RECIBEN POR EL MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**

 ✓  
**Ing. Esteban Sánchez Aburto**  
Secretario de Obras Públicas

 ✓  
**C. José Manuel Castañeda Montes**  
Encargado de Despacho de la Dirección de  
Obras Públicas

 ✓  
**Ing. René Granados de la Cruz**  
Jefe del Departamento de Obras Públicas

 ✓  
**Arq. Eddy Gael Miranda Vega**  
Supervisor de Obras Públicas

 ✓  
**Arq. Mario Isaac Reséndiz Muñoz**  
En representación de la Contraloría  
Municipal

**COLÓN**  
VISTRACIÓN 2024-2027





AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**

**MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO**  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS  
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**  
**ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.001.02/2024-PY112

Las presentes firmas forman parte del Acta de Entrega Recepción de los trabajos entre "LA CONTRATISTA" y "LA CONTRATANTE", referente a la obra denominada. "REHABILITACIÓN INTEGRAL DE VIALIDAD EN CABECERA MUNICIPAL, COLON, QRO.", en la localidad de CABECERA MUNICIPAL, Colón, Qro., De fecha 21 de Marzo de 2025 (Dos Mil Veinticinco).



**COLÓN**  
ADMINISTRACIÓN 2024-2027

Página 5 | 5



(419) 234 3700 / 234 3701



Sonora No. 2, Centro  
Colón, Qro. | C.P. 76270



www.colon.gob.mx / MunicipioColonOficial

X  
[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]